

Laureaten architectuurwedstrijd «Huiswerk» bekendgemaakt

In het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap in Brussel zijn eind februari de laureaten bekendgemaakt van 'Huiswerk', de architectuurwedstrijd 1997 voor sociale huisvesting. De prijs van de Vlaamse minister voor Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting gaat naar de Antwerpse architecten Peter Haverhals en Frank Heylen met hun ontwerp voor een project in de kern van het Limburgse stadje Dilsen-Stokkem, waarbij was het de opdracht om de dode gaten die in het stadsweefsel werden veroorzaakt door de leegstaande gebouwen van de Mariaschool vlak tegenover de kerk, weg te werken. De Prijs van de Vlaamse minister voor Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting bedraagt 250.000 Bfl.

127 inzendingen.

Vooraf waren ook per provincie 3 laureaten geproclameerd met hun ontwerpen voor de wedstrijdlocaties in Heist-op-den Berg, Kessel-Lo, Dilsen-Stokkem, Gent en Ettelgem (Oudenburg). Aan de 1^o prijs werd telkens 150.000 fr toegekend, aan

door creativiteit de sociale huisvesting een nieuw gezicht te geven. Naast de noodzakelijke kwantitatieve vereisten moest ook de kwaliteit in hoge mate aan bod komen.

Sociale mix

Minister Peeters kondigde tijdens de proclamatie aan dat hij

(vervolg van bladzijde 4)

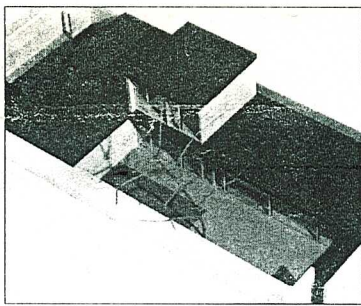
koopwoningen in de kernen van steden of gemeenten, waarin jongeren en ouderen, grotere en kleinere gezinnen, alleenstaanden en sociaal min-of meervermogens terecht kunnen. Projecten waarin niet alleen de woning op zich maar de bredere leefomgeving van belang is en waar dus ondermeer open ruimte is voor kinderen. Waar de straten of de pleinen opnieuw hun sociale functie ten volle kunnen vervullen.

Met architecten rond de tafel

Minister Peeters zei nog dat hij hierover met de architecten rond de tafel wil gaan zitten. Tegelijk wil hij met hen onderzoeken hoe de kwaliteit van de architectuur en de waardering van het werk van de architecten kan verbeterd worden.

Wedstrijdlocaties

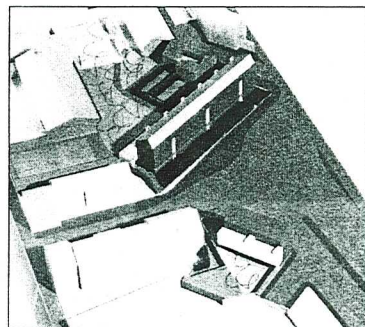
Een architectuurwedstrijd voor de sociale huisvesting was een van de plannen die minister Peeters bij zijn aantreden in zijn beleidsbrief opnam. Op zijn initiatief schreef de VHM (Vlaamse



Hans Lust en Lieve Van De Ginste - Vlaams-Brabant - Kessel-Lo

Huisvestingsmaatschappij) begin februari 1996 alle erkende huisvestingsmaatschappijen dan ook aan met het verzoek om mogelijke wedstrijdlocaties te dienen.

Deze plaatsen moesten wel aan een aantal criteria voldoen. Zo moeten zij eigendom zijn van u erkende maatschappijen, die be-



Karel Vandenhende - Oost-Vlaanderen - Gent

nodigde infrastructuur om de werken te kunnen uitvoeren moet aanwezig zijn en er mag geen contract met een architect rusten op de lokatie. De voorkeur ging uit naar terreinen waarop, in overeenstemming met de huidige krachtlijnen van het Vlaamse huisvestingsbeleid, kleinschalige en inbreidingsgerichte projecten kunnen worden gerealiseerd.

Eind september 1996 werd de wedstrijd geopend op de BIS-beurs in Gent.

Vervolgens heeft de Afdeling Woonbeleid van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap alle architecten, ingeschreven op de tabellen van de de Orde van Architecten, uitgenodigd om deel te nemen aan de wedstrijd. Een onpartijdige jury, samengesteld uit deskundigen moest de ingediende ontwerpen beoordelen.

De vijf provincies

In de provincie Antwerpen vielen de architecten Jo Degelin en Kathy David in de prijzen, voor hun visie op de toekomst van het «Oud Schoolgebouw Negenbunders» te Heist Op-Den-Berg. Zij toveren de klaslokalen om tot woonegelegenheden voor alleenstaanden of bejaarden. Tevens voorzien zij een nieuw gebouw, waar jonge gezinnen worden gehuisvest.

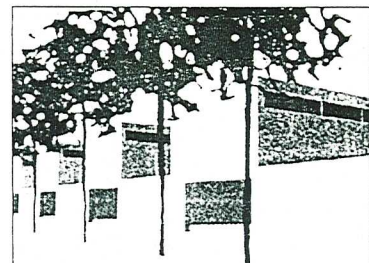
Het project van architecten Hans Lust en Lieve Van De Ginste won in Vlaams-Brabant. Op een terrein grenzend aan het stedelijk park «Heuvelhof» te Kessel-

Lo (Leuven), staan vooroorlogse woningen die niet het vereiste basiscomfort meer bieden en bouwfysisch onaangepast zijn. Het bekroonde ontwerp voorziet de bouw van nieuwe woningen, met eerbied voor het groene karakter van de wijk.

Voor de provincie Limburg werden de architecten Peter Haverhals en Frank Heylen uitverkoren. De leegstaande Mariaschool te Dilsen-Stokkem vormt een storende wonde in het stadsweefsel. Het winnende ontwerp past, met respect voor de buurt en voor de privacy van de bewoners, perfect in de omgeving en kan gelden als een waar voorbeeld van hoe sociale huisvesting moet zijn. Aan dit ontwerp werd ook de prijs van Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting Leo Peeters toegekend. Aan deze prijs hangt een bedrag van 250 000 frank vast.

Architect Karel Vandenhende won de Oost-Vlaamse competitie. Zijn renovatie-ontwerp van de site Duinkerkeplein-Meulestede te Gent kon de jury overtuigen.

Peter Haverhals en Frank Heylen, die reeds de prijs voor de provincie Limburg én de prijs



Peter Haverhals en Frank Heylen - West-Vlaanderen - Ettelgem

van de minister wonnen, werden ook in West-Vlaanderen bekroond. Hun interpretatie van de vervangende nieuwbouw van de oude gemeenteschool te Ettelgem (Oudenburg) oogste lof.



Vlaams parlement

Gecoördineerde wetgeving ruimtelijke ordening goedgekeurd

(vervolg van bladzijde 1)

Met zijn voorstel deze wetgeving te coördineren zette Eddy Baldewijns, Vlaams minister van Ruimtelijke Ordening, een belangrijke stap naar een meer transparante en doorzichtige ruimtelijke ordening. De coördinatie van de wetgeving verhoogt immers de leesbaarheid waar-

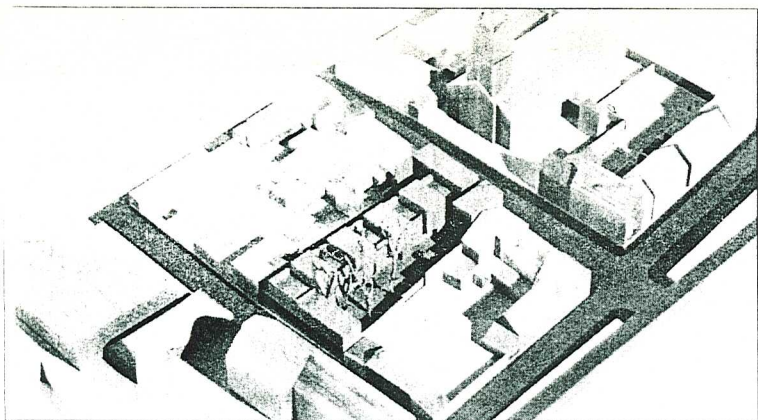
door het instrumentarium gemakkelijker te hanteren wordt.

Indien nodig zullen ook de uitvoeringsbesluiten van de wet worden aangepast en eventueel zullen ze worden vervangen door nieuwe besluiten. Momenteel worden ook de verschillende omzendbrieven m.b.t. ruimtelijke ordening grondig onderzocht.

Ook hier ligt het in de bedoeling ze overzichtelijker te maken door de achterhaalde omzendbrieven op te heffen ofte wijzigen.

Planningsdecreet

De coördinatie van de wetgeving was een eerste stap in de herziening van de bestaande wetgeving op het vlak van de ruimtelijke ordening. De tweede stap was de opstelling van het zogenaamde planningsdecreet. Met het planningsdecreet nam Eddy Baldewijns het initiatief om een decretale basis te leggen voor de goedkeuring van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen. Dit planningsdecreet start ook structuurplanning op provinciaal en



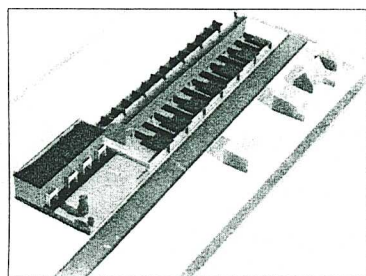
Peter Haverhals en Frank Heylen - Limburg - Dilsen-Stokkem.

de tweede prijs 125.000fr en aan de derde prijs 100.000fr. In totaal waren er 127 inzendingen.

In Limburg ging de eerste prijs naar Haverhals en Heylen, die ook voor West-Vlaanderen de eerste prijs wegkaapten met een ontwerp voor de oude gemeenteschool Ettelgem-Oudenburg. Voor de provincie Antwerpen ging de 1^o prijs naar Jo Degelin en Kathy David, voor de provincie Vlaams-Brabant was die voor het ontwerp van Hans Lust en Lieve Van de Ginste, in Oost-Vlaanderen werd Karel Vandenhende laureaat. De 5 bekroonde ontwerpen worden door de jury aan de lokale erkende vennootschappen voorgedragen voor uitvoering.

Inbreidingsgericht

Met deze wedstrijd op initiatief van Leo Peeters was het de bedoeling renovatie- inbreidingsgericht te werken en te trachten



Jo Degelin en Kathy David - Antwerpen - Heist Op-Den-Berg

de komende maanden werk wil maken van een nieuwe wedstrijd, waarbij zijn stedelijk beleid nog meer centraal staat. Concreet wil hij samen met de lokale verantwoordelijken geschikte lokaties zoeken waar voorbeeldprojecten zouden kunnen gerealiseerd worden die de sociale mix als hoofdoopdracht hebben. Concreet betekent dit dat er ontwerpen zouden gemaakt worden voor huur -en

(vervolg op blz. 5)

